

완료·계속 **오류시장 대책 추진**

VI-3-3 계속사업 III유형(임기내 착수 증장기 사업) 기타(민자) 주 택 과 김대훈 ☎860-2962
 협조부서 : 지역경제과

구 분	2015년	2016년	2017년	2018년
연도별 확인지표	추진위원회 승인	시장정비사업 추진계획수립	추진계획승인 및 조합설립인가	사업시행인가
달성도	5%	10%	50%	100%

■ 정책목표

시장정비사업의 추진으로 상업기반시설 및 정비기반시설을 정비하고, 대규모점포가 포함된 건축물을 건설하여 전통시장을 현대화함으로써 지역상권의 활성화와 유통산업의 균형 있는 성장을 도모하고자 함

■ 사업개요

- 위 치 : 오류동 38-7번지 일대
- 구역면적 : 4,894㎡(획지: 3,220㎡, 보류지: 688㎡, 도로 986㎡)
- 규 모 : 지하5층~지상21층 아파트 188세대 및 판매시설(매장면적: 4,445㎡)
 [건축면적 2,253㎡, 연면적 36,871㎡, 건폐율: 69.97%, 용적률: 758.71%]
- 추진주체 : 조합(조합장 박세문, ☎02-2688-7768)
- 기 간 : 2015년 ~ 2020년

■ 추진실적

그 간 주 요 추 진 실 적	해당분기 추진실적
<ul style="list-style-type: none"> ○ 2015.12.24 : 추진위원회 승인 ○ 2016.01.18 : 추진계획 승인 추천 신청 ○ 2016.05.31 : 추진계획 승인 추천 ○ 2016.12.08 : 시장정비사업 심의(가결) ○ 2017.02.23 : 추진계획 승인 (서고시 제2017-59호) ○ 2017.06.21 : 조합설립인가 ○ 2017.10.12 : 교통영향평가심의 완료 (수정가결;완료) ○ 2017.10.18 : 건축위원회 심의 신청 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2018.01.18 : 추진계획(경미한)변경승인 (구고시 제2018-15호) ○ 2018.02.09 : 심의상정 요청(최종) ○ 2018.03.27 : 서울시 건축위원회심의 (조건부보고의결)

■ 향후계획

○2018년 : 서울시 건축심의결과에 따른 조건부보고 완료 후 사업시행계획 수립

■ 관련사진



■ 자체 심사평가 결과 (○표기) : 임기말까지 공약이행 최종 목표 기준

완료(), 이행 후 계속추진(✓), 정상추진(), 일부추진(),
계획변경(), 사업보류(), 사업취소(), 시기미도래()